การเคหะแห่งชาติ

บันทึกความร่วมมือ
เพื่อส่งเสริมการพัฒนาและขับเคลื่อนศูนย์ข้อมูลที่อยู่อาศัยแห่งชาติ
ระหว่าง
มหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี กับ การเคหะแห่งชาติ

บันทึกความร่วมมือเพื่อส่งเสริมการพัฒนาและขับเคลื่อนศูนย์ข้อมูลที่อยู่อาศัยแห่งชาติ จัดทำขึ้น ณ การเคหะแห่งชาติ (สำนักงานใหญ่) เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่าง มหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.พจนีย์ สุขชาวนา อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๗๐ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ๗๑๑๙๐ ซึ่งต่อไปในบันทึกความร่วมมือนี้ จะเรียกว่า “มรภ.กจ.” ฝ่ายหนึ่ง และ การเคหะแห่งชาติ โดย นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๙๐๕ ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐ ซึ่งต่อไปในบันทึกความร่วมมือนี้เรียกว่า “กคช.” อีกฝ่ายหนึ่ง

มรภ.กจ. เป็นสถาบันอุดมศึกษาสังกัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม มุ่งสู่การเป็น “มหาวิทยาลัยชั้นนำเพื่อการพัฒนาท้องถิ่นอย่างยั่งยืน” โดยเน้นการผลิตบัณฑิตและพัฒนากำลังคนทุกช่วงวัยให้เอื้อต่อการสร้างสังคมแห่งการเรียนรู้ตลอดชีวิต และการเปลี่ยนแปลงในท้องถิ่นให้เกิดความเข้มแข็งและยั่งยืน ผลิตผลงานวิจัยและพัฒนานวัตกรรมเพื่อใช้ในการเพิ่มมูลค่าและพัฒนาเชิงพื้นที่สู่ความยั่งยืน บูรณาการการบริการวิชาการและการทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรมเชื่อมโยงกับการพัฒนาท้องถิ่นให้เกิดความเข้มแข็งและยั่งยืน และบริหารจัดการองค์กรให้มีประสิทธิภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล

กคช. เป็นหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ มีภารกิจหลักได้แก่ การพัฒนาที่อยู่อาศัยให้กับประชาชน โดยเฉพาะผู้มีรายได้น้อย การพัฒนาชุมชนให้เข้มแข็งสามารถพึ่งพาตนเองได้ การฟื้นฟูชุมชนเมืองให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี และพัฒนาเมืองใหม่เพื่อรองรับการเจริญเติบโตของเมือง ตลอดจนการบริหารจัดการชุมชนเพื่อให้บรรลุเป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืน ซึ่งได้รับมอบหมายให้เป็นหน่วยงานรับผิดชอบหลักในการรวบรวมและจัดทำข้อมูลเพื่อการจัดตั้งศูนย์ข้อมูลที่อยู่อาศัยแห่งชาติ โดยบูรณาการร่วมกับหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาที่อยู่อาศัย ในการเป็นศูนย์กลางบูรณาการฐานข้อมูลสารสนเทศด้านที่อยู่อาศัยให้เป็นฐานเดียวกัน

มรภ.กจ. และ กคช. มีเจตจำนงร่วมกันในการส่งเสริมการดำเนินงานแลกเปลี่ยน เชื่อมโยงและบูรณาการข้อมูลร่วมกัน ซึ่งทั้งสองฝ่ายเห็นพ้องต้องกันว่า ความร่วมมือดังกล่าวจะเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานตามภารกิจของ มรภ.กจ. และ กคช. จึงตกลงทำบันทึกความร่วมมือ ดังนี้

๑. วัตถุประสงค์

๑.๑ เพื่อบูรณาการฐานข้อมูลที่อยู่อาศัย รวมทั้งสนับสนุนการพัฒนาและบริหารจัดการข้อมูลสารสนเทศ/องค์ความรู้ด้านที่อยู่อาศัยได้อย่างเป็นระบบ ตลอดจนเชื่อมโยงเครือข่ายข้อมูลสารสนเทศและการจัดทำรายงานวิเคราะห์สถานการณ์ที่อยู่อาศัยต่าง ๆ ทั้งภาครัฐ ภาคเอกชน และสถาบันการเงิน

๑.๒ เพื่อรวบรวมและพัฒนาข้อมูลด้านอุปสงค์-อุปทาน สินเชื่อ และข้อมูลด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาที่อยู่อาศัยของประเทศ

๑.๓ เพื่อพัฒนาระบบข้อมูลที่อยู่อาศัยในภาพรวมของประเทศ โดยออกแบบโครงสร้างระบบข้อมูลทั้งในระดับท้องถิ่นและในระดับประเทศ ให้มีความสอดคล้องกันอย่างเป็นระบบ และมีการพัฒนาระบบการจัดเก็บรวบรวมข้อมูลที่ครอบคลุมทุกกลุ่มเป้าหมายทุกพื้นที่

๑.๔ เพื่อพัฒนาและเชื่อมโยงโครงข่ายข้อมูลสารสนเทศในหน่วยงานภาครัฐ เอกชน ในระดับประเทศสำหรับการวิเคราะห์ ประเมินสถานการณ์ที่อยู่อาศัย และสนับสนุนการจัดทำนโยบายที่อยู่อาศัยของประเทศ

๑.๕ เพื่อสร้างและพัฒนาช่องทางการเข้าถึงความต้องการด้านที่อยู่อาศัยแก่ประชาชนให้สามารถเข้าถึงฐานข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัยได้สะดวกและครอบคลุมทุกมิติ

๒. ขอบเขตความร่วมมือ

๒.๑ มรภ.กจ. และ กคช. ตกลงใช้ข้อมูลที่ได้รับเฉพาะเพื่อการปฏิบัติงานในภารกิจตามอำนาจหน้าที่ของหน่วยงานเท่านั้น (รายละเอียดตามภาคผนวก)

๒.๒ มรภ.กจ. และ กคช. ยินยอมที่จะเปิดเผยหรือเผยแพร่ข้อมูลที่เป็นประโยชน์แก่ทั้งสองหน่วยงาน ทั้งนี้ เป็นไปภายใต้พระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ และพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒

๒.๓ มรภ.กจ. และ กคช. ยินยอมที่จะแลกเปลี่ยนองค์ความรู้ด้านการพัฒนาที่อยู่อาศัยที่จะเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาบุคลากรและการดำเนินงานของทั้งสองหน่วยงาน

๒.๔ ส่งเสริมและสนับสนุนการแลกเปลี่ยนองค์ความรู้ทางวิชาการด้านการพัฒนาที่อยู่อาศัย

๓. ระยะเวลาการดำเนินการ

บันทึกความร่วมมือฉบับนี้ ให้มีผลบังคับใช้โดยมีกำหนดระยะเวลา ๕ (ห้า) ปี นับตั้งแต่วันที่ทั้งสองฝ่ายลงนามบันทึกความร่วมมือเป็นต้นไป

๔. ค่าใช้จ่าย

๔.๑ ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานภายในของแต่ละฝ่าย เพื่อให้เกิดความสำเร็จตามบันทึกความร่วมมือฉบับนี้ ให้แต่ละฝ่ายเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายของตนเอง เว้นแต่จะมีการตกลงเป็นอย่างอื่น

๔.๒ ค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับการดำเนินการในอนาคต ตลอดจนการดำเนินการใด ๆ ภายใต้บันทึกความร่วมมือนี้ นอกเหนือจากค่าใช้จ่ายตามข้อ ๔.๑ ทั้งสองฝ่ายจะหารือและพิจารณาตกลงร่วมกันเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายดังกล่าว

๕. การขยายระยะเวลา แก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมบันทึกความร่วมมือ

หากฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งประสงค์จะขยายระยะเวลา แก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมบันทึกความร่วมมือฉบับนี้ จะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าก่อนสิ้นอายุบันทึกความร่วมมือไม่น้อยกว่า ๙๐ (เก้าสิบ) วัน โดยให้ทั้งสองฝ่ายพิจารณาหารือร่วมกัน และเมื่อทั้งสองฝ่ายพิจารณาเห็นชอบในการขยายระยะเวลา แก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมบันทึกความร่วมมือฉบับนี้แล้ว ให้จัดทำเป็นหนังสือลักษณะเดียวกับการทำบันทึกความร่วมมือฉบับนี้เพิ่มเติม และให้มีผลบังคับใช้นับตั้งแต่วันที่ผู้มีอำนาจลงนามของทั้งสองฝ่ายได้ลงนามในบันทึกความร่วมมือเพิ่มเติมนั้น และให้ถือว่าบันทึกความร่วมมือเพิ่มเติมดังกล่าว เป็นส่วนหนึ่งของบันทึกความร่วมมือฉบับนี้

๖. การสิ้นสุดบันทึกความเข้าใจ

บันทึกความร่วมมือฉบับนี้ อาจสิ้นสุดก่อนครบกำหนดระยะเวลาความร่วมมือตามข้อ ๓. ในกรณีดังต่อไปนี้

๖.๑ ทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมกันเป็นหนังสือเพื่อยกเลิกบันทึกความร่วมมือฉบับนี้

๖.๒ ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งประสงค์จะยกเลิกบันทึกความร่วมมือฉบับนี้ ก่อนครบกำหนดอายุบันทึกความร่วมมือต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยทั้งสองฝ่ายจะพิจารณาตกลงเห็นชอบร่วมกันเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อยกเลิกบันทึกความร่วมมือฉบับนี้

ทั้งนี้ การที่บันทึกความร่วมมือฉบับนี้สิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใด ๆ ไม่มีผลเป็นการยกเลิกหรือกระทบต่อการดำเนินงานหรือกิจกรรมที่ได้ดำเนินการไปแล้ว และหรือ ที่อยู่ระหว่างดำเนินงานภายใต้บันทึกความร่วมมือฉบับนี้ เว้นแต่ทั้งสองฝ่ายจะตกลงเป็นอย่างอื่น

บันทึกความร่วมมือฉบับนี้ จัดทำขึ้นเป็น ๒ (สอง) ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกความร่วมมือฉบับนี้โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

มหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี

ลงชื่อ.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.พจนีย์ สุขชาวนา)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี

ลงชื่อ.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์จรายุทธ ประทีปวรกาญจน์)

รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี

พยาน

การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ .....

(นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(เรืออากาศโทชัยรัตน์ ทองบริบูรณ์)

รองผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พยาน

ภาคผนวก

ภาคผนวกนี้เป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงว่าด้วยการแลกเปลี่ยน เชื่อมโยง และบูรณาการข้อมูลร่วมกัน ระหว่าง การเคหะแห่งชาติและมหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี ที่ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงและวางระบบควบคุมรักษาข้อมูลที่อยู่ในความดูแลของแต่ละหน่วยงาน ดังนี้

๑. ข้อมูลที่การเคหะแห่งชาติ ให้มหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรีนำไปใช้ประโยชน์ในภารกิจด้านวิชาการ วิเคราะห์ วิจัย การพยากรณ์ในมิติต่าง ๆ ดังนี้

๑.๑ ข้อมูลชุมชนผู้มีรายได้น้อย

๑.๒ ข้อมูลโครงการภาครัฐ-การเคหะแห่งชาติ

๑.๓ ข้อมูลโครงการที่อยู่อาศัยภาคเอกชน

๒. ข้อมูลและความร่วมมือต่าง ๆ ที่มหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี ให้การเคหะแห่งชาตินำไปใช้ประโยชน์ในภารกิจด้านวิชาการ วิเคราะห์ วิจัย การพยากรณ์ด้านที่อยู่อาศัย ภายใต้ศูนย์ข้อมูลที่อยู่อาศัยแห่งชาติ

๒.๑ การแลกเปลี่ยนทางวิชาการ/งานวิจัย/องค์ความรู้ในมิติต่าง ๆ

๒.๒ การเชิญอาจารย์/ผู้เชี่ยวชาญมาเป็นวิทยากรในการอบรม/สัมมนาระหว่างหน่วยงาน

๒.๓ การให้ความร่วมมือในการสำรวจข้อมูลที่เกี่ยวข้องด้านที่อยู่อาศัย

๒.๔ การส่งนักศึกษามาฝึกงานที่การเคหะแห่งชาติ